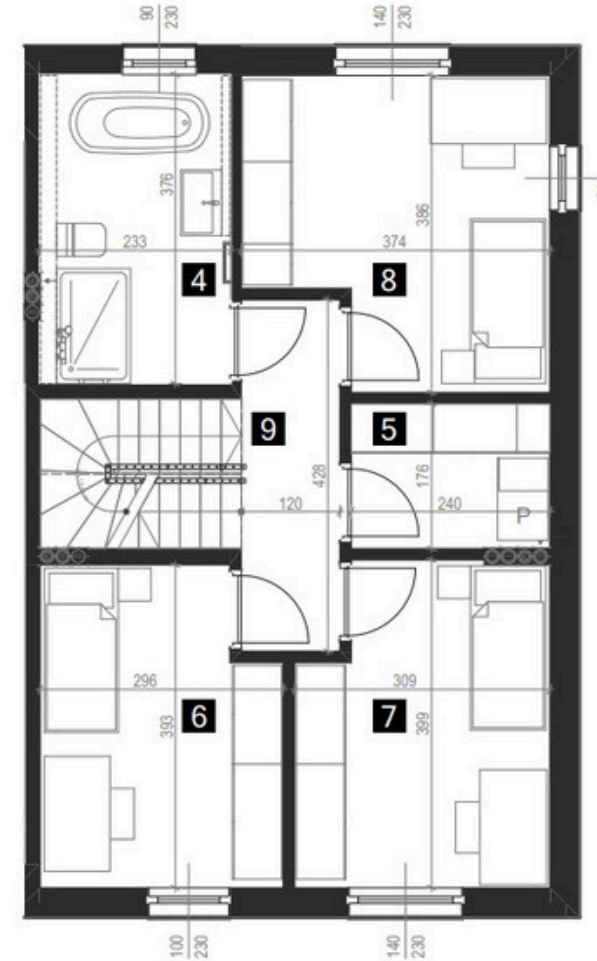
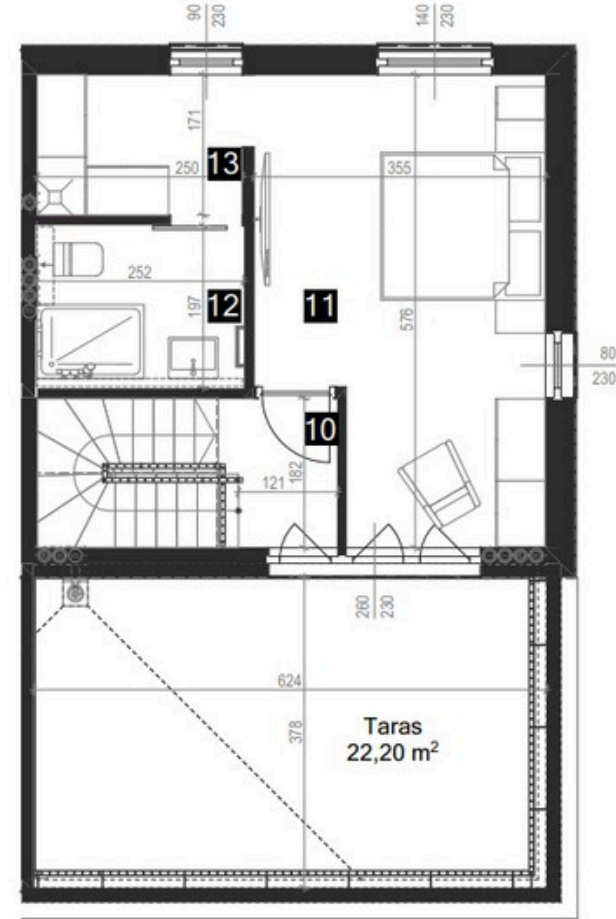




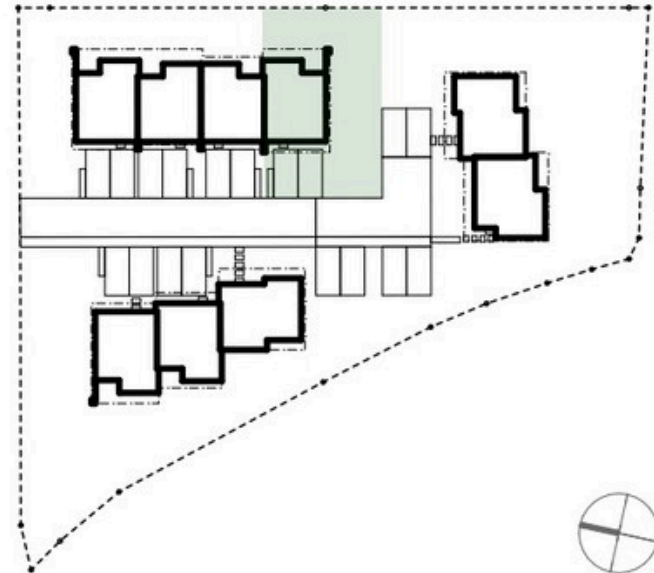
PARTER



1 PIĘTRO



2 PIĘTRO



POWIERZCHNIE TERENU

Ogród	ok. 152,15 m²
Podjazd	ok. 33,96 m²
Do wyłącznego stosowania	ok. 238,27 m²

NUMER LOKALU	LOK. 2
--------------	--------

Typ lokalu	5-pokojowe
Kondygnacje	3
Wysokość pomieszczeń	ok. 2,67-2,78 m

1	HOL	4,96	m²
2	WC	1,76	m²
3	POKÓJ 1 + ANEKS KUCH.	30,58	m²
4	ŁAZIENKA	8,76	m²
5	GARDEROBA	4,22	m²
6	POKÓJ 2	10,86	m²
7	POKÓJ 3	11,42	m²
8	POKÓJ 4	12,73	m²
9	KORYTARZ	5,12	m²
10	KORYTARZ	2,68	m²
11	POKÓJ 5	18,25	m²
12	ŁAZIENKA	4,96	m²
13	GARDEROBA	4,28	m²

Pow. netto lokalu ze ścianami działowymi i klatką schodową	132,73 m²
Pow. użytkowa lokalu bez ścian dział. i kl. schodowych	120,58 m²



UWAGI

- Przedstawione urządzenia sanitarne i kuchenne, drzwi wewnątrzlokalowe, materiały wykończeniowe podłóg, okładziny ścienne, stopnie na tarasach oraz elementy aranżacji nie stanowią wyposażenia lokali mieszkalnych, a ich rozmieszczenie jest przykładowe.
- Powierzchnia użytkowa jest obliczana dla wymiarów budynku w stanie wykończonym na poziomie podłogi nie licząc listew podłogowych, progów itp. Powierzchnie pomieszczeń mogą ulec nieznacznej zmianie.
- Wymiary na rzucie mieszkania podano w świetle konstrukcji (bez wykończeń). Na warstwy wykończeniowe przewidziano do 3 cm.

- Ostateczne wymiary powierzchni zostaną podane w dokumentacji powykonawczej. Pomiarów pod zakup mebli, urządzeń i wyposażenia należy dokonać z natury, po zakończeniu realizacji.
- Wysokość lokalu podano z uwzględnieniem warstw wykończeniowych posadzki /2cm/ oraz grubości tynku na suficie.
- Nawiew powietrza będzie odbywać się przez nawietrzaki ściennie lub okienne.
- Niedopuszczalna jest ingerencja w elementy nośne budynku, elewację budynku oraz ściany międzylokalowe.
- Lokalizację pionów wentylacyjnych, rozdzielaczy instalacji ogrzewania podłogowego, wodomierza i wylazu na poddasze mogą się różnić względem przedstawionych na rysunku